

**NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.**

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi-bp.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

**CENTROPROJEKT GROUP a. s.**

Štefánikova 167

760 01 Zlín

Vaše žádost ze dne, značka:  
02.11.2021Naše značka:  
003210057Vyřizuje:  
Ing. Vladimír Braumdne:  
17.12.2021**Věc: KOUPALIŠTĚ DUBICE – VENKOVNÍ BAZÉN****Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné povolení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: ČESKÁ LÍPA - DUBICE

Stavebník: Město Česká Lípa, Nám. T.G. Masaryka č.1, 470 36 Česká Lípa

Projektant: CENTROPROJEKT GROUP a. s., Štefánikova 167, 760 01 Zlín

Č. zakázky: 210026C

Datum: 10/2021

Předmětem předložené dokumentace je stávající areál v Dubici, který je v současné době využíván pro návštěvníky volnočasových aktivit a kde budou vybudovány venkovní bazény s doprovodnými provozy a prostory, které souvisí s provozem bazénů. Parkování k letnímu koupališti zůstává na upravené ploše stávajícího velkokapacitního parkoviště, a to v kapacitě 160 parkovacích míst. Vstup do areálu letního koupaliště je řešen přes pokladnu, turnikety a branku rovněž tak i výstup. Celý areál je řešen jako bezbariérový. V těžišti areálu je umístěn hlavní zážitkový nerezový bazén o ploše vodní plochy 930m<sup>2</sup>. Pro děti předškolního věku je navržen samostatný bazén o ploše 120m<sup>2</sup>. Mezi těmito bazény je navržena spraypoolová louka. Samostatný bazén je rovněž navržen pro dojezd tobogánu a trioslidové skluzavky. Vstup na ochozy okolo bazénů je přes brodítko. V areálu jsou umístěny samostatné provozní objekty - hlavní provozní objekt (prostory pro bazénovou technologii, prostory pro zázemí návštěvníků - wc a umývárny ženy a wc a umývárny muži, místnosti pro plavčíka, pomoc a kancelář pro vedoucího provozu), pokladna a informace se zázemím, objekt pro stravování se zázemím a wc se sprchami pro návštěvníky z venku využívající jiné sportovní aktivity, samostatný objekt pro zázemí sportovních aktivit mimo provoz venkovního koupaliště (půjčovna sportovního nářadí se zázemím, venkovní převlékárna a sprchy na platební mince). Imobilním je umožněn vstup do všech plaveckých bazénů pomocí přenosného bazénového hydraulického zvedáku. Přístup k bazénům (do čisté zóny) je řešen přes brodítko, které jsou v některých případech řešena jako bezbariérová. Ty jsou vhodně umístěna poblíž přístupu k šatnám, příp. bufetu a vrátnice. Vchodové turnikety jsou řešeny pro průjezd imobilních s dostatečnou šířkou.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat:

- dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství
- dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností - stavba pro služby



K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Přístupové komunikace pro chodce (chodníky a zpevněné plochy) k bezbariérovému vstupu do areálu, ke všem provozním objektům a k bazénům v areálu, vyhrazená stání pro vozidla zdravotně postižených osob na parkovišti provést podle bodu 1. přílohy č.2 vyhl.č.398/2009 Sb..
2. Chodníky a zpevněné plochy musí být navrženy se sadovými obrubníky min.výšky 60 mm nad úroveň chodníku, aby byla vytvořena nejméně jednostranná přirozená vodící linie pro osoby s postižením zraku. Přerušení přirozené vodící linie (obrubníku, stěn a soklu domu, oplocení, zábradlí, vrata atd.) lze provést nejvýše na vzdálenost 8m, jinak musí být doplněno umělou vodící linií. (bod 1.2.1.1. přílohy č.1)
3. Umělou vodící linii tvoří podélné drážky a její šířka je nejméně v exteriéru 400 mm. Změny směru a odbočky se zřizují jen v nezbytné míře a přednostně v pravém úhlu. Odbočení musí být vyznačeno přerušením vodící linie hladkou plochou v délce odpovídající šířce vodící linie. V oboustranné vzdálenosti nejméně 800 mm od osy umělé vodící linie nesmí být žádné překážky. Umělá vodící linie musí navazovat na přirozenou vodící linii. (bod 1.2.1.2. přílohy č.1).
4. Překážky na komunikacích pro chodce, zejména telefonní automaty, lavičky, pultový prodej, vykládce, stavby pro reklamu a informační nebo reklamní zařízení a stromy musí být osazeny tak, aby byl zachován průchozí prostor podél přirozené vodící linie šířky nejméně 1500 mm. Technické vybavení komunikace lze v odůvodněných případech umístit tak, že bude průchozí prostor místně zúžen až na 900 mm. V oboustranné vzdálenosti nejméně 800 mm od signálního pásu nebo umělé vodící linie nesmí být žádné překážky, ani sloupky VO.
5. Místo pro přecházení provést podle bodu 2. přílohy č.2 vyhl.č.398/2009 Sb..
6. Varovné pásy musí mít šířku 400 mm. Signální pásy musí mít šířku 800 až 1000 mm a délka jejich směrového vedení musí být nejméně 1500 mm, u změn dokončených staveb lze v odůvodněných případech tuto hodnotu snížit až na 1000 mm. Povrch varovných a signálních pásů musí mít nezaměnitelnou strukturu a charakter povrchu odlišující se od okolí; musí být vnímatelný bílou holí a nášlapem. Povrch plochy do vzdálenosti nejméně 250 mm od tohoto pásu musí být rovinný (dlažba bez skosených hran) při dodržení požadavku na protiskluzné vlastnosti (bod 1.2.2. a 1.2.4. přílohy č.1, bod 2.2.3. přílohy č.2). Varovné a signální pásy musí být provedeny v barevném kontrastu vůči okolí.
7. Dle bodu 1.2.11 přílohy č.1 vyhl.č.398/2009 Sb. musí být dodržen vizuální kontrast sloupů veřejného osvětlení, světelného signalizačního zařízení pro chodce, svislého dopravního značení. Pokud není dodržen, tak se vizuální kontrast sloupů veřejného osvětlení provádí označením kontrastním pruhem ve výši 1400-1600 mm od pochozí plochy (ČSN ISO 3864/1).
8. Schody do bazénů by měly být dostatečně široké v rozmezí 300 až 450 mm, 150 mm vysoké a doplněné oboustrannými madly.
9. Bezbariérové vstupy do objektů SO 02 a SO 04 a vchodové dveře provést podle bodu 1. přílohy č.3 vyhl.č.398/2009 Sb..
10. Hygienická zařízení pro imobilní v objektu SO 02 a SO 04 objektu musí být řešena podle bodu 5. přílohy č.3 vyhl.č.398/2009 Sb..
11. Označení prosklených ploch musí být provedené 2 pruhy v požadované výši 800 až 1000 mm a zároveň 1400 mm – 1600 mm od podlahy pruhem ze značek o rozměru 50 mm x 50 mm, vzdálenými od sebe maximálně 150 mm, jasně viditelnými proti pozadí nebo výraznou páskou šířky nejméně 50 mm. Doplní se prosklené plochy s parapetem nižším než 400 mm, včetně označení proskleného hlavního a bezbariérového vstupu. ( bod 4.2. přílohy č.3).
12. Základní informace pro orientaci veřejnosti musí být jak vizuální, tak podle okolností i akustické a hmatné. Vizuální informace musí mít kontrastní a osvětlené nápisy a symboly. Informační a signalizační prvky musí být vnímatelné a srozumitelné pro všechny uživatele, je nutné brát v úvahu zejména zorné pole osoby na vozíku, velikost a vzdálenost písma ( §9 odst.1) a vyhrazené prostory a zařízení uvedené v §7 a 8 musí být označeny příslušným symbolem dle §9 odst.2 vyhl. č. 398/2009 Sb. Doplnit hmatový informační štítek v Braillově písmu na vnější stranu dveřního křídla toalet ve výši 200 mm nad klikou s nápisem (WC ženy, WC muži, WC bezbariérové).
13. Každé hygienické zařízení musí být označené příslušným symbolem na viditelném místě a na viditelném místě musí být umístěna orientační tabule s označením o přístupu k němu.
14. Vnitřní i vnější pochozí plochy musí být řešeny tak, aby byla důsledně dodržena vodící linie pro osoby se zrakovým postižením. Do průchozího prostoru podél vodící linie se neumisťují žádné překážky. Předměty a jiné konstrukce na ostatních místech pochozích ploch musí mít ve výši 100 až 250 mm nad pochozí plochou pevnou zárazku pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí nebo podstavec a ve výši 1100 mm pevnou ochranu jako je tyč zábradlí, sledující půdorysný průběh překážky, popřípadě lze odsunout zárazku za obrys překážky nejvýše o 200 mm. Dodržen musí být vizuální kontrast celoskleněných ploch, dveří do výtahu i do místností, zařízení předmětů jako je umyvadlo a záchodová mísa a jejich ovládacích prvků, madel a klik vůči okolí. Zásadní je umístění nápisů a jejich osvětlení. Pro grafické značky platí příslušné normové hodnoty.



15. Povrch pochozích ploch v objektu musí být řešen se sníženou kluzností povrchu podle bodu 1.1.1. , 1.1.2. a 1.1.3. přílohy č.1 vyhl.č.398/2009 Sb..

16. Všechny použité výrobky pro bezbariérové úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace musí odpovídat technickým předpisům, včetně dodržení barevného kontrastu od pochozí plochy a musí mít Ověření o shodě výrobku dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. §7.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání společného povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

**NIPI** BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, s.r.o.  
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ  
KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠK  
ODBOBNÝ KONZULTANT -003-

**Ing. Vladimír Braum, odborný konzultant**

Adr. střediska: Litoměřická 92, 470 01 Česká Lípa  
604 890 399, vlada.braum@atlas.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR